

Napoli, 25/01/2020

Egr. Avv.
MONICA MANDICO
VIA DELL'EPOMEO 81
80126 - NAPOLI

Oggetto: NDG



MANDICO PARTNERS
- Rapporto n
- Rapporto n
EX C/C
MUTUI – FINANZIAMENTI
AVVOCATI E COMMERCIALISTI
NAPOLI | ROMA | MILANO

Con riferimento alla Sua proposta del 18/12/2020, La informiamo che, nella qualità di mandatarî di XXXXXXXXXXXXXXXX., (per il seguito la “Mandante”), è disponibile a definire la posizione in oggetto indicata alle seguenti condizioni e termini, in relazione ai quali vorrà provvedere a restituire copia della presente firmata per accettazione:

contro il versamento della somma complessiva di €. 13.000,00 ≠ (euro tredicimila/00) considereremo, a disponibilità maturata, definita ogni obbligazione assunta dal Sig. in relazione alla posizione debitoria in oggetto indicata. La predetta somma dovrà essere versata con le seguenti modalità:

Precisiamo che la perdita derivante dallo stralcio del credito vantato da PRISMA SPV S.R.L., in caso di esecuzione del presente accordo, sarà visibile agli Intermediari Finanziari per un periodo che va da un minimo di 24 ad un massimo di 36 rilevazioni mensili, come disciplinato dalla circolare emanata da Banca d'Italia n. 139 dell'11 febbraio 1991 e successivi aggiornamenti (Cap. I – Sez. II – Par. 5.3.1).

Fermo restando, l'obbligo di rimborsarci le somme che fossero state dalla Mandante o da noi, in qualità di mandatarî, incassate a titolo di pagamento degli importi sopra indicati e che dovessero essere restituite a seguito di annullamento, inefficacia o revoca dei pagamenti o per qualsiasi altro motivo, col pagamento sopra indicato, e limitatamente ai rapporti oggetto della presente XXXXXXXXXXXXXXXX. non avrà nulla più a pretendere nei confronti del Sig. così come il Sig. nulla potrà più eccepire e/o contestare, anche giudizialmente.

Per effetto dell'accordo che precede si intendono, altresì, definitivamente transatti tutti i diritti e pretese che dovessero riguardare eventuali effetti anatocistici e/o mancate pattuizioni scritte di interessi ultralegali che abbiano concorso a determinare i crediti oggetto del presente accordo a stralcio.

Ad avvenuto integrale incasso delle predette somme daremo istruzioni al legale incaricato da XXXXXXXXXXXXXXXX, con cui La invitiamo a coordinarvi per i conseguenti adempimenti,

affinché depositi atto di rinuncia agli atti della procedura esecutiva immobiliare R.G.E. pendente dinanzi il Tribunale di

Resta convenuto che gli adempimenti per la cancellazione della trascrizione del pignoramento, una volta che la stessa sia stata disposta dal GE, saranno a cura e spese di chi ne avrà interesse.

Resta inteso che nessuna responsabilità potrà essere attribuita a doValue S.p.A. e/o alla Mandante nel caso in cui, pur a seguito del deposito della predetta istanza il GE rigetti la richiesta di sospensione, la procedura dovesse proseguire e la vendita intervenire, assumendone il Sig. espressamente il rischio.

Qualora l'aggiudicazione dovesse intervenire, resta convenuto che il presente accordo si intenderà come mai raggiunto e le somme eventualmente versate saranno trattenute dalla Mandante ed imputate a deconto del maggior credito riveniente dalla posizione in oggetto.

Ad avvenuto integrale incasso delle predette somme provvederemo altresì rilasciarLe quietanza ai sensi art. 40-bis del t.u.b. (d. lgs. 1 settembre 1993, n. 385, nonché ai conseguenti adempimenti finalizzati alla cancellazione dell'ipoteca iscritta presso Conservatoria dei RRII di

Resta, dunque, convenuto che doValue sarà tenuta indenne e manlevata da qualsiasi responsabilità o pregiudizio che a quest'ultima dovesse essere attribuita o dovesse derivare da azioni, contestazioni ed eccezioni non riconducibili a comportamenti di essa doValue e/o dei dipendenti, amministratori e collaboratori della stessa, relative alla violazione della citata L. 196/2003 in relazione ai detti dati personali/sensibili.

- che, in virtù del suddetto contratto di mutuo il , concedeva ipoteca volontaria, per la quota di piena proprietà, sull'immobile sito nel Comune di di detto Comune al:

Tanto premesso l'istante, nella qualità menzionata in epigrafe

INTERVIENE

nella procedura esecutiva già incardinata presso l'intestato Tribunale dalla scrivente, per la complessiva somma di **140.728,02**, alla data del , quale credito capitale residuo da versare, oltre interessi di mora e fino al soddisfo, e pari alla differenza tra l'importo di cui è complessivamente creditrice l'istante pari ad **€ 159.504,92**, ed **€ 18.776,02 di cui all'atto di pignoramento** relativo alla presente procedura in cui s'interviene, e, pertanto,

CHIEDE

di partecipare in via privilegiata alla ripartizione delle somme ricavate dalla vendita del bene pignorato od a qualsiasi altro titolo.

Napoli,

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'U.N.E.P. ho sottoposto a

PIGNORAMENTO

in danno del sig.

e in favore di Unicredit S.p.A.

per la quota di piena proprietà, la seguente unità immobiliare sita immobiliare sita in

Il pignoramento si intende praticato, oltre che sui beni principali, anche sugli accessori, pertinenze, i frutti ed i proporzionali diritti condominiali sulle parti comuni.

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario, pertanto ho

INGIUNTO
Al sig.

così come precedentemente identificato, di astenersi da qualunque atto diretto a sottrarre alla garanzia del credito della Banca ammontante a € **18.776,02 (diciottomilasettecentosettantasci02)**, alla data del 22/09/2013 oltre interessi convenzionali e di mora successivi così come indicati in contratto e fino al soddisfo e € **150,00** per spese e competenze legali relative al precetto e successive da liquidarsi secondo il disposto dell'art. 9 commi 2 e 3 della L. 27/2012 e successivo decreto ministeriale n. 140/2012 e fino al reale soddisfo, oltre spese e competenze legali successive Iva CPA e spese e competenze legali successive sui beni pignorati ed i loro frutti ed ho

Il sig.

INVITATO

Il Sole

24 ORE

Guida
al Diritto

statista



Sistema di Gestione Qualità
UNI EN ISO 9001:2015
N° GITI-285-QC

